

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.9  
din 26 februarie 2026

privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a Primarului comunei Feleacu și a Comunei Feleacu în dosarul nr. 313/117/2026 înregistrat pe rolul Tribunalului Cluj

Consiliul Local al comunei Feleacu, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026; Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a Primarului comunei Feleacu și a Comunei Feleacu în dosarul nr. 313/117/2026 înregistrat pe rolul Tribunalului Cluj, propus de primarul Comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.3787/19.02.2026; Raportul Compartimentului juridic nr. 3788/19.02.2026 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 și ale art. 3 alin. (2) din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 109 alin. (3) și alin. (4) și ale art. 129 alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. I alin. (2) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, aprobată prin Legea nr. 16/2013, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

hotărăște:

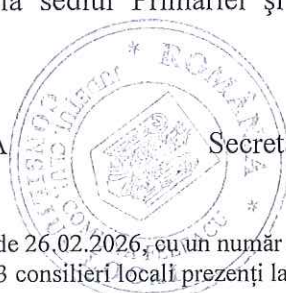
**Art. 1. (1)** Se aprobă achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a Primarului comunei Feleacu și a Comunei Feleacu în dosarul nr. 313/117/2026 înregistrat pe rolul Tribunalului Cluj.

**(2)** Achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare se va face până la soluționarea definitivă a dosarului incluzând și căile de atac.

**Art. 2.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și postare pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA



Contrasemnează:  
Secretar General :Albu Nina Maria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 26.02.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședința din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.10  
din 26 februarie 2026

privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu și a Primarului comunei Feleacu în dosarul nr. 32889/211/2025 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca

Consiliul Local al comunei Feleacu, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026; Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu și a Primarului comunei Feleacu în dosarul nr. 32889/211/2025 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca, propus de Primarul Comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.3807/19.02.2026; Raportul Compartimentului juridic nr. 3808/19.02.2026 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 și ale art. 3 alin. (2) din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 109 alin. (3) și alin. (4) și ale art. 129 alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. I alin. (2) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, aprobată prin Legea nr. 16/2013, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

hotărăște:

**Art. 1. (1)** Se aprobă achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu și a Primarului comunei Feleacu dosarul nr. 32889/211/2025 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca

(2) Achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu și a Primarului comunei Feleacu se va face până la soluționarea definitivă a dosarului incluzând și căile de atac.

**Art. 2.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și postare pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA



Contrasemnează:  
Secretar General :Albu Nina Maria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 26.02.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.11  
din 26 februarie 2026

privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a Primarului comunei Feleacu și a UAT Comuna Feleacu în vederea redactării, înregistrării, reprezentării și susținerii unei acțiuni în instanță având ca obiect desființarea lucrărilor de construcții executate fără autorizație de construire de către societatea PREMIER SERV S.R.L.

Consiliul Local al comunei Feleacu, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de 26.02.2026; Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu și a Primarului comunei Feleacu în dosarul nr. 32889/211/2025 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca, propus de Primarul Comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 3849/19.02.2026; Raportul Compartimentului juridic nr. 3850/19.02.2026 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 și ale art. 3 alin. (2) din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 109 alin. (3) și alin. (4) și ale art. 129 alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. I alin. (2) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, aprobată prin Legea nr. 16/2013, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

hotărăște:

**Art. 1. (1)** Se aprobă achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a Primarului comunei Feleacu și a UAT Comuna Feleacu în vederea redactării, înregistrării, reprezentării și susținerii unei acțiuni în instanță având ca obiect desființarea lucrărilor de construcții executate fără autorizație de construire de către societatea PREMIER SERV S.R.L.

**(2)** Achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a Primarului comunei Feleacu și a UAT Comuna Feleacu se va face până la soluționarea definitivă a dosarului incluzând și căile de atac.

**Art. 2.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și postare pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA

Contrasemnează:  
Secretar General :Albu Nina Maria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 26.02.2026, cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.12  
din 26 februarie 2026

pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor :EXTINDERE CONDUCE, BRANȘAMENTE SI RACORDURI LA UTILITATI

Consiliul Local al comunei Feleacu județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor: EXTINDERE CONDUCE, BRANȘAMENTE SI RACORDURI LA UTILITATI, propus de viceprimarul comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo, Referatul de aprobare nr. 3950/20.02.2026 ; Raportul de specialitate nr.3951/20.02.2026 și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2, în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.12/2017 de aprobare a Regulamentului privind avizarea,executarea,urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar –gospodărești,din comuna Feleacu;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.117/18.12.2024 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale pentru anul 2025;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și complectările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată,cu modificările și complectările ulterioare;
- art.46 alin.(1) din O.G. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor , republicată, cu modificările și complectările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. A) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**hotărăște:**

**Art.1.(1)**Se aprobă executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor : EXTINDERE CONDUCE, BRANȘAMENTE SI RACORDURI LA UTILITATI, în favoarea beneficiarilor înscriși în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre, conform documentațiilor anexate.

2)Executantul împreună cu beneficiarii lucrărilor au obligația de a respecta prevederile HCL nr.117/2024 și ale HCL nr.12/2017.

3)Neobținerea avizului privind executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu anterior executării lucrărilor potrivit HCL nr.12/2017,atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală după caz atât a beneficiarului lucrării cât și a executantului.

**Art. 2.** Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri se insarcinează Primarul Comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

**Art.3.**Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Feleacu în teremenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, beneficiarilor precum și Prefectului județului Cluj si se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.comunafeleacu.ro](http://www.comunafeleacu.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA

Contrasemnează:

Secretar General :Albu Nina Maria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 26.02.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



Anexa nr. 1 la HCL nr.12/26.02.2026

TABEL – NOMINAL

cu persoanele pentru care s-a aprobat executarea de lucrări pe domeniul public si privat al comunei  
Feleacu in vederea realizarii proiectelor: EXTINDERE CONDUCTE, BRANŞAMENTE SI  
RACORDURI LA UTILITATI

Nr. Crt.	Numele si prenumele solicitantului	Domiciliul solicitantului	Locatia lucrării	Lucarea
1.	HEGEDUS ALPAR	Cluj-Napoca	Feleacu nr. cad. 57800	Bransament electric
2.	MARNEL CONSERV SRL	Cluj-Napoca	Feleacu nr. cad. 63076	Bransament electric
3.	VARGA CRINA	Vâlcele	Vâlcele nr. cad. 53185	Bransament electric trifazic
4.	MOLDOVAN CRISTIAN LIVIU	Vâlcele	Vâlcele nr. cad. 56643	Branşament gaz cu PRM
5.	ROTAR SANDA RODICA	Turda	Vâlcele nr. cad. 62632	Branşament gaz cu PRM
6.	POPA LIVIA	Luncani	Vâlcele nr. cad. 50817	Branşament gaz cu PRM
7.	BLENCHÉ RAISA	Poiana Blenchii	Feleacu nr. cad. 59881	Branşament apă
8.	IONESCU MARILENA	Feleacu	Feleacu nr. cad. 62716	Branşament apă -condiţionat fără spargere asfalt
9.	GHIOLTAN ADRIAN VASILE	Cluj-Napoca	Feleacu nr. cad. 61817	Branşament electric Branşament gaz

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ  
HĂRĂGUŞ ANDREEA-RALUCA\*



Contrasemnează:  
Secretar General :Albu Nina Maria



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.13  
din 26 februarie 2026

pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea lucrărilor: DESCHIDERE ACCES LA STRADA LOCALITĂȚII, AMPLASARE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE

Consiliul Local al comunei Feleacu județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de 26.02.2026; Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea lucrărilor: DESCHIDERE ACCES LA STRADA LOCALITĂȚII, AMPLASARE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE, propus de viceprimarul comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo, Referatul de aprobare nr. 3952/20.02.2026, Raportul de specialitate nr.3953/20.02.2026 și Avizul Comisiei de specialitate nr.2, în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.12/2017 de aprobare a Regulamentului privind avizarea,executarea,urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar –gospodărești,din comuna Feleacu;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.117/18.12.2024 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale pentru anul 2025

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.46 alin.(1) din O.G. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**hotărăște:**

**Art.1.(1)**Se aprobă executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea lucrărilor: DESCHIDERE ACCES LA STRADA LOCALITĂȚII, AMPLASARE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE în favoarea beneficiarilor înscriși în anexă,parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele condiții:

- Amenajarea acceselor se va realiza în baza unui proiect tehnic de specialitate cu asigurarea scurgerii apelor pluviale și cu o minimă intervenție la drumul public;
- Domeniul public afectat de lucrările privind amenajarea acceselor va fi readus la stadiul inițial;Toate cheltuielile ocazionate de realizarea acestora ,inclusiv reparațiile necesare domeniului public,vor fi suportate de către beneficiar.
- Podețele care asigură accesul la și de la proprietari vor fi rigole carosabile.

- Organizarea execuției se va realiza astfel încât să nu fie stânjenită circulația publică, iar lucrările vor fi semnalizate corespunzător;
- Lucrările se vor executa fără afectarea proprietăților particulare din zonă, beneficiarul lucrărilor precum și executantul asumându-și întreaga responsabilitate cu privire la respectarea condițiilor impuse prin prezenta hotărâre.

2) Executantul împreună cu beneficiarul lucrărilor au obligația de a respecta prevederile HCL nr. 117/2024 și ale HCL nr. 12/2017.

3) Neobținerea avizului privind executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu anterior executării lucrărilor potrivit HCL nr. 12/2017, atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală după caz atât a beneficiarului lucrării cât și a executantului.

**Art. 2.** Cu urmărirea respectării prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Feleacu în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, beneficiarilor precum și Prefectului județului Cluj și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.comunafeleacu.ro](http://www.comunafeleacu.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA



Contrasemnează:  
Secretar General :Albu Nina Maria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 26.02.2026, cu un număr de 9 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 4 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Anexă la HCL nr.13/26.02.2026

TABEL – NOMINAL

cu persoanele pentru care s-a aprobat executarea unor lucrări pe domeniul public și privat al  
comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor : DESCHIDERE ACCES LA STRADA  
LOCALITĂȚII,AMPLASERE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE,ETC.

Nr. Crt.	Numele si prenumele solicitantului	Domiciliul solicitantului	Locatia lucrării	Lucarea
1.	LASZLO ADORJAN	Cluj-Napoca	Feleacu nr. cad. 62896	Deschidere acces, racorduri si bransamente
2.	HEDESIU CRISTINA	Cluj-Napoca	Feleacu nr. cad. 63177	Deschidere acces, racorduri si bransamente
3.	OLTEAN CĂTĂLINA	Cluj-Napoca	Gheorghieni nr. cad. 63092	Deschidere acces, racorduri si bransamente <u>-cu acceptul constructorului de canalizare</u>
4.	POPA RAUL GHERASIM	Cluj-Napoca	Vâlcele nr. cad. 53447	Deschidere acces, racorduri si bransamente - Executarea lucrărilor este condiționată de asigurarea accesului și de realizarea bransamentelor exclusiv din drumul comunal.
5.	IASKO IOAN	Florești	Gheorghieni nr. cad. 62577	Deschidere acces, racorduri si bransamente <u>-cu acceptul constructorului de canalizare</u>
6.	GALACI JOZSEF BALAZS	Cluj-Napoca	Gheorghieni nr. cad. 55722	Împrejmuire teren, racorduri și bransamente
7.	BARATOSI TIBOR	Cluj-Napoca	Feleacu nr. cad. 63171	Deschidere acces, bransament apă
8.	VARADI PETER	Cluj-Napoca	Gheorghieni nr. cad. 51644	Deschidere acces, bransament apă
9.	COSMA DAN	Satu Mare	Gheorghieni nr. cad. 55987	Deschidere acces -cu acceptul constructorului de drum și de canalizare
10.	PERȘA MARIANA-RODICA	Vâlcele	Vâlcele nr. cad. 63169	Deschidere acces, bransament electric
11.	CRIȘAN DAVID-GHEDEON	Cluj-Napoca	Vâlcele nr. cad. 60442	Deschidere acces, racorduri si bransamente

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA



Contrasemnează:  
Secretar General :Albu Nina Maria

